



T.C.  
FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : 42798632/310-99-  
Konu : Karaçulha Mahallesi 23 nolu bölgenin  
3194/18. madde uygulaması askı ilanı.

Tarih: 11/11/2021

FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Belediyemiz, Karaçulha Mahallesi (Fethiye) Karaçulha Ö.Ç.K. Dışı 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı O22d-15a-1c ve O22d-15a-2d imar paftalarında yer alan, Karaçulha Mahallesi, 2579, 2580, 2581, 2582, 2590, 2655, 5275, 5279, 5280, 5284, 6272, 6273, 6434, 6542, 6545, 6690, 6691, 6692, 6693, 6694, 6695, 6696, 6697, 6698, 6699, 6700, 6701, 6702 ve 6703 nolu parseller, 354 ada 1,2,3 ve 4 nolu parseller, 376 ada 1,2,3 ve 4 nolu parseller, 378 ada 1 ve 2 nolu parseller ile imar planına göre yoldan ihdas edilerek, Düzenleme Ortaklık Payının (D.O.P.) düşürülmesi için tekrar kamuya terk edilecek yoldan ihdas parsellerinin yer aldığı **Karaçulha Mahallesi 23** nolu uygulama bölgesinde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi, 22.02.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümlerinin ilgili maddeleri ve (Fethiye) Karaçulha Ö.Ç.K. Dışı 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı hükümleri ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'ne göre hazırlanan imar uygulama işlemlerine (arazi ve arsa düzenlemeleri) ait parselasyon planı ve dağıtım cetvelleri, Belediyemiz Encümeni'nin **13/07/2021 tarih ve 2017** sayılı kararı ile kabul edilmiş olup, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesine göre Muğla Büyükşehir Belediyesi Encümeni'nin **21/10/2021 tarih ve 477** kararı ile onanmıştır.

Kabul edilen ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesine göre onanan Karaçulha Mahallesi 23 nolu uygulama bölgesinin, parselasyon planı ve dağıtım cetvelinin bir nüshası 1(bir) ay süreyle 12/11/2021 tarihinden itibaren ilgililerin incelemesi için saat 08.30' da askıya çıkarılmış olup, 13/12/2021 tarihi mesai bitimine kadar 1(bir) ay süre ile Belediyemiz, Plan ve Proje Müdürlüğü koridorundaki ilan panosunda asılmıştır. Askı ilan süresi bitiminde kesinleşecek olan parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinde gösterilen parsel ve malikleri 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi, 22.02.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik Hükümlerinin ve (Fethiye) Karaçulha Ö.Ç.K. Dışı 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Hükümlerinin ilgili maddeleri ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'ne göre re'sen tapuya tescil ettirilecektir.

Yukarıdaki ada ve parsel numaraları yazılı taşınmaz sahiplerine 7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 29. ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.,19. maddeleri ve 22.02.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik Hükümlerinin Parselasyon Planlarının Tebliği başlıklı 26. maddesine göre ilanen tebliğ olunur.

11/11/2021

Süreyya ALİM  
Plan ve Proje Müdür Vekili

UYGUNDUR  
11/11/2021

Güzide ÖZKAYA  
Belediye Başkanı a.  
Belediye Başkan Yardımcısı

11/11/2021 Harita Kad. Tek. C.COŞKUN  
11/11/2021 Harita Müh. Z.UYSAL

